

OCTUBRE DE 2024

CARACTERÍSTICAS DEMOGRÁFICAS Y SOCIOECONÓMICAS COMUNA DE PUERTO VARAS

DEMOGRAFÍA

CARACTERÍSTICAS GENERALES

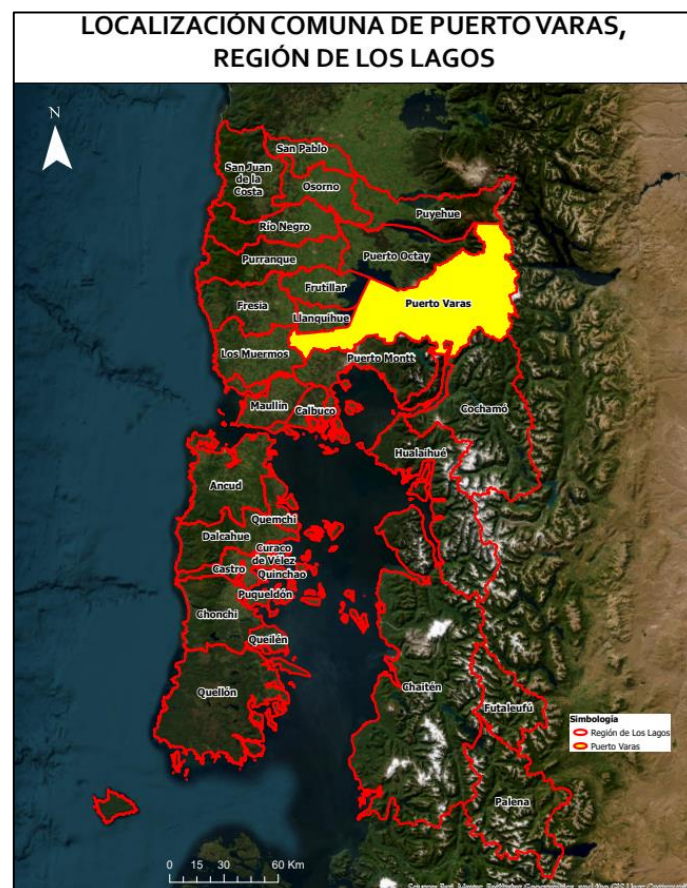
Puerto Varas es una de las nueve comunas que conforman la provincia de Llanquihue, en la región de Los Lagos. Se ubica en la sección norte del territorio provincial y en la sección de la ribera sur del Lago Llanquihue, siendo esta proximidad al lago una característica compartida con las comunas de Frutillar, Puerto Octay y Llanquihue. Sus límites administrativos son: al norte con las comunas de Puerto Octay y Puyehue; al este con la República de Argentina; al sur con las comunas de Puerto Montt y Cochamó y al oeste con las comunas de Los Muermos, Frutillar y Llanquihue (Municipalidad de Puerto Varas, 2022).

HISTORIA DE LA COMUNA

Las primeras ocupaciones humanas en la región se atribuyen principalmente al pueblo mapuche-williche, quienes se caracterizaron por desarrollar una vida en estrecha relación con el mar y la tierra como fuentes de sustento y con la naturaleza en general como base de su cosmovisión. También los Chonos en la costa sur y en la cordillera los Poyas y Puelches, fueron grupos humanos que se desarrollaron en torno a este territorio. La comuna de Puerto Varas tiene sus orígenes en el marco del proceso de colonización alemana impulsado estatalmente y que se desarrolló en el sur de Chile entre los años 1852 y 1853, con la finalidad de incorporar territorios deshabitados en esta zona del país. Es a partir de este proceso que la actual zona de la Cuenca del Lago Llanquihue comienza a poblarse en 1853 con la llegada de los primeros 212 colonos alemanes al sector denominado La Fábrica, asentándose de manera permanente en el territorio (Municipalidad de Puerto Varas, 2022).

Para 1897, dado el crecimiento poblacional experimentado en esta zona que ya consideraba a 500 habitantes, el presidente de la República Federico Errázuriz Echaurren confiere el título de villa a Puerto Varas. Es hasta 1925 que, debido a un aumento considerable de población,

alcanzando los 15.059 habitantes, el presidente de la República Carlos Ibáñez del Campo crea la comuna de Puerto Varas a través del decreto de Ley N° 8.583 (Municipalidad de Puerto Varas, 2022).



Límite comunal Puerto Varas

Fuente: Elaborado a partir de la División Política Administrativa de la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo (2023).

POBLACIÓN

De acuerdo con el Censo de Población y Vivienda realizado en 2017, Puerto Varas alcanza un total de 44.578 habitantes, de los cuales 12.368 corresponden a población rural, es decir alrededor de un 28% de la población total (Biblioteca del Congreso Nacional, 2024).

Tabla 1: Comparación Población total 2017 y proyecciones 2024. Comuna de Puerto Varas

Unidad Territorial	Población Total 2017	Proyección Población Total 2024	% de variación
Puerto Varas	44.578	51.316	15,1

Fuente: Desarrollado a partir de resultados del Censo de Población y Vivienda 2017 y proyecciones 2024, Instituto Nacional de Estadísticas (2017), Biblioteca del Congreso Nacional (2024).

En la tabla anterior se puede apreciar la población del año 2017 y la proyectada al año 2024 por el Instituto Nacional de Estadísticas (INE).

Según las proyecciones del INE para el año 2024, en lo referente a población desagregada por sexo, se proyectó un aumento de la población de mujeres con respecto al año 2017 de aproximadamente un 14% (Biblioteca del Congreso Nacional, Reportes Comunales, 2024).

Tabla 2: Población por sexo e índice de masculinidad. Comuna de Puerto Varas

Unidad territorial	Año 2017		Proyección año 2024		Índice de masculinidad	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	2017	2024
Puerto Varas	21.878	22.700	25.415	25.901	96,4	98,1

Fuente: Realizado a partir de resultados del Censo de Población y Vivienda 2017 y proyecciones 2024, Instituto Nacional de Estadísticas (2017), Biblioteca del Congreso Nacional (2024).



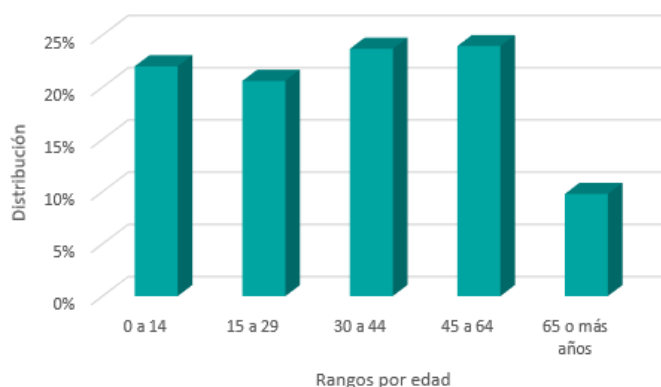
Población por sexo 2017 y proyección 2024, comuna de Puerto Varas
 Fuente: Elaborado a partir de resultados del Censo de Población y Vivienda 2017 y proyecciones 2023, Instituto Nacional de Estadísticas (2017), Biblioteca del Congreso Nacional (2024).

Tabla 3: Distribución de la población por rango etario. Comuna de Puerto Varas

Rango de edad	Total	Distribución por grupos de edad (%)
0 a 14	9.809	22
15 a 29	9.186	21
30 a 44	10.552	23
45 a 64	10.670	24
65 o más años	4.361	10

Fuente: Desarrollado a partir de resultados del Censo de Población y Vivienda 2017, Instituto Nacional de Estadísticas (INE), Biblioteca del Congreso Nacional (2024).

La mayor parte de la población se distribuye entre los 45 a 64 años.



Distribución de la población por rango de edad. Comuna de Puerto Varas

Fuente: Confeccionado a partir de resultados Censo de Población y Vivienda 2017, Instituto Nacional de Estadísticas (2017).

De acuerdo con el Censo de Población del 2017, aproximadamente un 19% de los habitantes de Puerto Varas declaró pertenecer a algún pueblo originario, de los cuales la mayoría descende de la etnia mapuche, representando un 18% de la población total comunal de ese año. Por otro lado, el 3,4% de la población corresponde a extranjeros/ras (personas que declararon haber nacido en el extranjero residiendo habitualmente en Chile), dato a enero del 2024 (Biblioteca Congreso Nacional, Reportes comunales 2017-2024).

INDICADORES ECONÓMICOS Y SOCIALES

EMPRESAS

En el año 2022, la comuna de Puerto Varas contaba con 7.136 empresas, en su mayoría *microempresas*, representando aproximadamente un 55% del total con 3.915 empresas. Lo siguen las *pequeñas empresas* con 1.392 unidades lo que se traduce en un 20% del total de empresas (Biblioteca del Congreso Nacional, 2024).

A continuación, se presenta el número de empresas de acuerdo con los principales rubros clasificados por el Servicio de Impuestos Internos:

Tabla 4: Número de empresas según rubro económico año 2022. Comuna de Puerto Varas

Rubro	N°
Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas	1.572
Construcción	711
Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	641
Industria manufacturera	619
Actividades de alojamiento y servicios de comida	535
Actividades profesionales, científicas y técnicas	533
Transporte y almacenamiento	478
Actividades inmobiliarias	465
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	382
Actividades financieras y de seguros	286
Otras	914

Fuente: Desarrollado a partir de la Biblioteca del Congreso Nacional, Reportes Comunales (2024).

TRABAJADORES DEPENDIENTES

La fuerza laboral ha tenido un crecimiento anual como se puede apreciar en la siguiente tabla:

Tabla 5: Número de trabajadores según tamaño de empresa. Comuna de Puerto Varas

Tamaño empresa	2020	2021	2022
Micro	3.617	3.047	3.144
Pequeña	8.278	9.046	8.877
Mediana	6.391	7.809	7.663
Grande	16.686	18.667	20.132
Sin venta/sin información	704	637	584
Total	35.676	39.206	40.400

Fuente: Elaborado a partir de la Biblioteca del Congreso Nacional, Reportes Comunales (2024).

Los rubros que concentraron el mayor número de trabajadores al año 2022 fueron: actividades de servicios administrativos y de apoyo; agricultura, ganadería, silvicultura y pesca; y construcción, abarcando el 23%, 19% y 11% del total de trabajadores respectivamente (Biblioteca del Congreso Nacional, 2024).

SERVICIOS BÁSICOS

Hablar de servicios básicos es referirse fundamentalmente al acceso al agua potable de los hogares; en el caso de las áreas urbanas, el agua proviene de la red pública o sistema de distribución de fuentes subterráneas o superficiales (pozo o noria, río, vertiente, lago o estero, camión aljibe). En las áreas rurales, en cambio, se relaciona con aquellos hogares que poseen una llave fuera de la vivienda y/o disponibilidad de servicio de eliminación de aguas servidas (solución diferente a W.C conectado a alcantarillado o fosa séptica) (Biblioteca del Congreso Nacional, Reportes Comunales, 2023).

Las personas carentes de servicios básicos en la comuna de Puerto Varas a diciembre del 2023 corresponden a un promedio de 18,7% de la población. Por otro lado, para el mismo período el porcentaje de hogares en situación de hacinamiento fue del 7,4% (Biblioteca del Congreso Nacional, 2024).

TASA DE POBREZA POR INGRESOS

De la encuesta de Caracterización Socioeconómica (CASEN) se puede determinar el porcentaje de “pobreza por ingresos”, el que considera en situación de pobreza a aquellos hogares cuyos ingresos son inferiores al mínimo establecido para satisfacer las necesidades básicas de sus miembros y en situación de pobreza extrema a aquellos hogares cuyos ingresos son inferiores al mínimo establecido para satisfacer las necesidades alimentarias de sus miembros (Biblioteca del Congreso Nacional, 2021).

En la comuna de Puerto Varas los resultados de la encuesta CASEN 2017, indican un 5,9% de pobreza por ingresos, variable que disminuye a 2,1% de acuerdo con la misma encuesta en el año 2022 (Biblioteca del Congreso Nacional, 2024).

La pobreza multidimensional identifica múltiples carencias a nivel de los hogares y las personas en los ámbitos de la salud, educación y nivel de vida. Cada miembro de una familia es clasificado como pobre o no pobre en función del número de carencias que experimente su hogar (Biblioteca del Congreso Nacional, 2021).

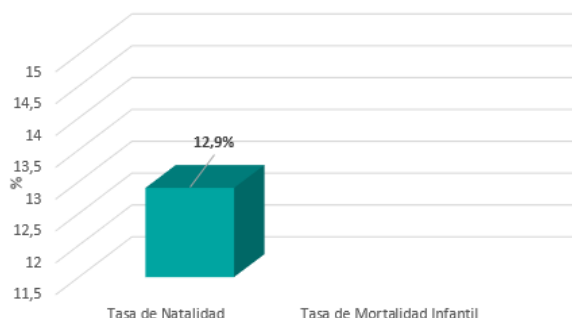
Dado lo anterior, según los resultados de la encuesta CASEN 2017, esta comuna presenta un 21,1% de pobreza multidimensional, indicador que disminuye a 14% en el año 2022 (Biblioteca del Congreso Nacional, 2024).

INDICADORES DE SALUD

NATALIDAD Y MORTALIDAD INFANTIL

La tasa de natalidad corresponde al número de nacidos vivos por 1.000 habitantes en un determinado año y la tasa de mortalidad infantil corresponde al número de defunciones de niños/as menores de 1 año por 1.000 nacidos vivos (Biblioteca del Congreso Nacional, 2023).

Para comparar los porcentajes de natalidad y mortalidad infantil al año 2020 se presenta el siguiente gráfico:



Tasa de Natalidad y Mortalidad Infantil 2020. Comuna de Puerto Varas
Fuente: Elaborado a partir de información de reportes comunales de la Biblioteca del Congreso Nacional, 2024.

La tasa de mortalidad infantil no se encuentra informada.

ESTABLECIMIENTOS DE SALUD

De acuerdo con el Departamento de Estadísticas e Información de Salud (DEIS) del Ministerio de Salud, Puerto Varas cuenta con 12 establecimientos de salud al 12 de enero del 2024.

Tabla 6: Establecimientos de salud año 2024. Comuna de Puerto Varas

Establecimiento	N°
Clínica	1
Centro de Diálisis	1
Centro de Salud Familiar	1
Laboratorio Clínico	1
Posta de Salud Rural	6
Servicio de Atención Primaria de Urgencia de Alta Resolutividad	1
Vacunatorio	1

Fuente: Confeccionado a partir de la Biblioteca del Congreso Nacional, Estadísticas territoriales (2024).

La población comunal inscrita validada en Servicios de Salud Municipal al año 2022 fue de 40.267 personas (Biblioteca del Congreso Nacional, 2024).

BIBLIOGRAFÍA

Biblioteca Del Congreso Nacional. (2017). *Puerto Varas. Reporte comunal*.
https://www.bcn.cl/siit/reportescomunales/comunas_v.html?anno=2017&idcom=10109

Biblioteca Del Congreso Nacional. (2024). *Puerto Varas. Reporte comunal*.
https://www.bcn.cl/siit/reportescomunales/comunas_v.html?anno=2024&idcom=10109

Municipalidad de Puerto Varas. (2022). *Plan de Desarrollo Comunal 2022-2030*.
https://ptovaras.cl/files_web/PLADECO_2022_2030.pdf