

AGOSTO DE 2021

CARACTERÍSTICAS DEMOGRÁFICAS Y SOCIOECONÓMICAS COMUNA DE ZAPALLAR

DEMOGRAFÍA

CARACTERÍSTICAS GENERALES

La comuna de Zapallar se ubica a una distancia de 80 kilómetros de Valparaíso capital regional, a 70 kilómetros de Viña del Mar, y a 169 kilómetros de Santiago. Posee una superficie de 288 km² (Municipalidad de Zapallar,2019).

Se emplaza geográficamente al norte de la región de Valparaíso, formando parte de la provincia de Petorca. Al norte, el límite comunal es Papudo, al oriente las comunas de La Ligua y Nogales, al sur con la comuna de Puchuncaví y al oeste con el borde costero del Océano Pacífico (Municipalidad de Zapallar,2019).

HISTORIA DE LA COMUNA

Zapallar significa "Lugar de Calabazas", y fue creado como balneario por iniciativa de Olegario Ovalle, propietario de la hacienda de Catapilco, el que decidió regalar a sus amistades sitios en el lugar, con la condición de que en un plazo de 2 años construyeran casas. Este peculiar origen hizo que, desde sus inicios, los vecinos no sólo se preocuparan de sus predios, sino que también del entorno. Plantaron bosques, trazaron la red de calles y se construyeron las rampas a orillas del mar (<https://bit.ly/3sW28vY>).

La comuna de Zapallar, en marzo del año 1916 se independiza del Departamento de La Ligua mediante Decreto Presidencial N° 743 bajo la presidencia de Don Juan Luis Sanfuentes, generando una nueva municipalidad que sería dirigida por el alcalde Sr. Alejandro Fierro Carrera, nombrado por orden del ministro del Interior, Sr. Luis Izquierdo (Municipalidad de Zapallar,2019).



Límite comunal Zapallar

Fuente: Elaborado a partir de límites pertenecientes al Centro de Información de Recursos Naturales (CIREN).

POBLACIÓN

De acuerdo con el Censo de Población y Vivienda realizado en el año 2017, la comuna de Zapallar posee un total de 7.339 habitantes, de los cuales 3.704 son hombres y 3.635 son mujeres (Biblioteca del Congreso Nacional, 2021).

De acuerdo con las proyecciones de población realizadas por el Instituto Nacional de Estadísticas (INE), para el año 2021 se espera un incremento del 10,3%, arrojando un total de 8.100 habitantes (Biblioteca del Congreso Nacional, 2021).

Tabla 1: Comparación Población total 2017 y proyecciones 2021. Comuna de Zapallar

Unidad Territorial	Población Total 2017	Población Total 2021	% de variación
Zapallar	7.339	8.100	10,3

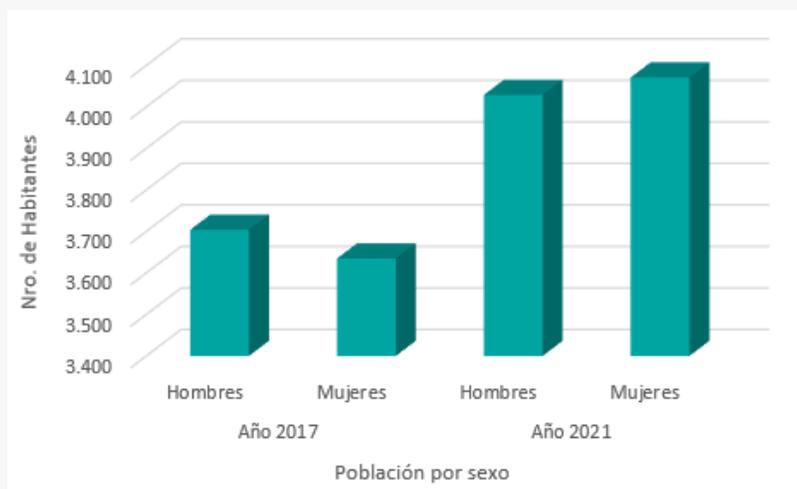
Fuente: Elaborado a partir de resultados Censo de Población y Vivienda 2017 y proyecciones 2021, Instituto Nacional de Estadísticas (INE).

Según las proyecciones del INE para el año 2021, se espera un aumento de la población de mujeres con respecto al año 2017 de aproximadamente un 12% (Biblioteca del Congreso Nacional, 2017).

Tabla 2: Población por sexo e índice de masculinidad. Comuna de Zapallar

Unidad territorial	Año 2017		Año 2021		Índice de masculinidad	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	2017	2021
Zapallar	3.704	3.635	4.029	4.071	98,9	101,9

Fuente: Elaborado a partir de resultados Censos de Población y Vivienda 2017 y proyecciones 2021, Instituto Nacional de Estadísticas (INE), Biblioteca del Congreso Nacional (BCN)



Población por sexo 2017 y proyección 2021, comuna de Zapallar

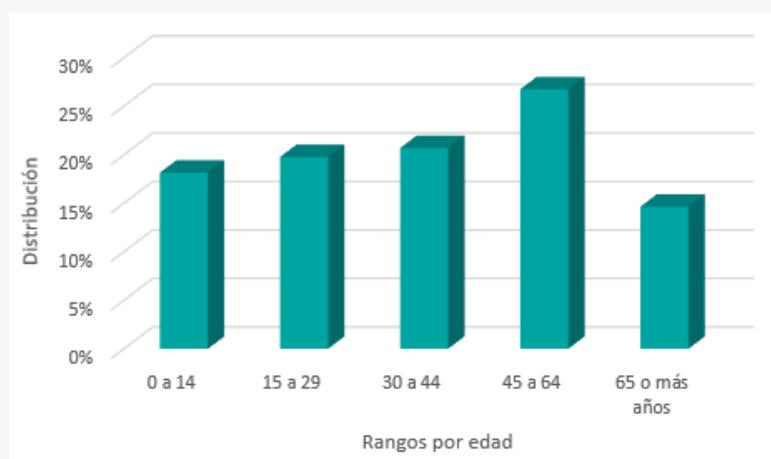
Fuente: Elaborado a partir de resultados Censo de Población y Vivienda 2017 y proyecciones 2021, Instituto Nacional de Estadísticas (INE).

La población distribuida por rango etario hasta los 64 años es homogénea. Sin embargo, la categoría con mayor concentración de población se encuentra en el rango de 45 a 64 años.

Tabla 3: Distribución de la población por rango etario. Comuna de Zapallar

Rango de edad	Total	Distribución por grupos de edad (%)
0 a 14	1.332	18
15 a 29	1.451	20
30 a 44	1.518	21
45 a 64	1.963	27
64 o más años	1.075	15

Fuente: Elaborado a partir de resultados Censo de Población y Vivienda 2017, Instituto Nacional de Estadísticas (INE), Biblioteca del Congreso Nacional (BCN).



Distribución de la población por rango de edad. Comuna de Zapallar

Fuente: Elaborado a partir de resultados Censo de Población y Vivienda 2017, Instituto Nacional de Estadísticas (INE).

De acuerdo con el Censo de Población del 2017, aproximadamente un 7,3% de los habitantes de Zapallar se declara pertenecer a algún pueblo originario, de los cuales la mayoría descende de la etnia mapuche, representando un 4,5% de la población total comunal (Biblioteca Congreso Nacional, 2017).

INDICADORES ECONÓMICOS Y SOCIALES

TAMAÑO DE MERCADO TRABAJADORES

En 2018, el tamaño de mercado en la comuna de Zapallar fue de US\$ 447 millones. De acuerdo con la clasificación de rubros del Servicio de Impuestos Internos (SII), los principales rubros fueron: intermediación financiera, actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler y agricultura, ganadería, caza y silvicultura. En términos de subrubros económicos, destacan otros tipos de intermediación financiera, cultivos, cultivo de productos de mercado, horticultura y actividades jurídicas y de asesoramiento empresarial, representando un 76,1%, 5,5% y 5,4% del tamaño total de mercado, respectivamente (<https://bit.ly/3jmaBFe>).

A continuación, se presenta el tamaño del mercado según subrubros económicos, expresado en el porcentaje de participación:

Tabla 4: Tamaño del mercado según los principales subrubros económicos año 2018. Comuna de Zapallar

Subrubro	%
Otros tipos de intermediación financiera	76,1
Cultivos, cultivo de productos de mercado, horticultura	5,5
Actividades jurídicas y de asesoramiento empresarial	5,4
Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados	3,2
Restaurantes, bares y cantinas	1,4
Otros	8,4

Fuente: Elaborado a partir del portal Adalytics de la Universidad de Concepción, <https://bit.ly/3jmaBFe>

La evolución de la fuerza laboral es calculada en base a la suma de los trabajadores informados por las empresas de la comuna al SII.

En la comuna de Zapallar la fuerza laboral ha crecido anualmente a una tasa promedio de 6,9%, pasando de 1.468 trabajadores en 2010 a 2.507 trabajadores en 2018. El rubro actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler concentró el mayor número de trabajadores de la comuna, representando 25,5% del total en 2018, seguido de hoteles y restaurantes y construcción con un 15,2% y 15%, respectivamente (<https://bit.ly/3jmaBFe>).

EMPRESAS

En 2018, la comuna contaba con 936 empresas. Los rubros que concentraron mayor número de empresas fueron intermediación financiera, actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler y comercio al por mayor y menor, reparación de vehículos y enseres (<https://bit.ly/3jmaBFe>).

A nivel de subrubro económico, destaca otros tipos de intermediación financiera con 528 empresas, representado el 56,4% del total de empresas de la comuna. Le sigue el subrubro actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados con 90 empresas equivalente a 9,6% del total y construcción, correspondiente a 47 empresas que representan el 5% del total (<https://bit.ly/3jmaBFe>).

En la siguiente tabla se puede apreciar el número de las principales empresas según subrubro al año 2018.

Tabla 5: Número de empresas según los principales subrubros económicos año 2018. Comuna de Zapallar

Sub rubro	N°
Otros tipos de intermediación financiera	528
Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados	90
Construcción	47
Actividades jurídicas y de asesoramiento empresarial	40
Restaurantes, bares y cantinas	23
Cultivos, cultivo de productos de mercado, horticultura	21
Actividades empresariales y de profesionales prestadas a empresas	17
Comercio al por menos de otros productos nuevos	14
Otros tipos de transporte por vía terrestre	12
Actividades deportivas y de esparcimiento	10
Otras	134

Fuente: Elaborado a partir del portal Adalytics de la Universidad de Concepción, <https://bit.ly/3jmaBFc>

TASA DE POBREZA POR INGRESOS

En la encuesta de Caracterización socioeconómica (CASEN) realizada el 2015, la comuna presenta un índice de pobreza de 15,2%. De acuerdo con las estimaciones de la tasa de pobreza por ingresos (Metodología de estimación para áreas (SAE), 2017), las personas en situación de pobreza por ingresos corresponden a un 4,5% (<https://bit.ly/39mRvqy>).

SERVICIOS BÁSICOS

Hablar de servicios básicos es referirse fundamentalmente, en el caso de las áreas urbanas, al acceso de los hogares al agua potable procedente de la red pública o sistema de distribución proveniente de fuentes subterráneas o superficiales (pozo o noria, río, vertiente, lago o estero, camión aljibe). En las áreas rurales se relaciona con aquellos hogares que posean una llave fuera de la vivienda y/o disponibilidad de servicio de eliminación de aguas servidas (solución diferente a W.C conectado a alcantarillado o fosa séptica) (Biblioteca del Congreso Nacional, 2017).

De acuerdo con el Sistema Integrado de Información Social con Desagregación Territorial (SIIT-T) del Ministerio de Desarrollo Social y Familia, las personas carentes de servicios básicos en la comuna de Zapallar corresponden a un promedio de 14,9% a diciembre de 2020. Por otro lado, según la misma fuente para junio del año 2020 el porcentaje de hogares en situación de hacinamiento fue del 11,2%.

INDICADORES DE SALUD

ESTABLECIMIENTOS DE SALUD

De acuerdo con el Departamento de Estadísticas e Información de Salud (DEIS), Zapallar posee 2 establecimientos de salud a diciembre del 2020, los que corresponden a un centro de salud familiar y una posta de salud rural.

Según el boletín estadístico 2019 de la Biblioteca del Congreso Nacional, la población inscrita y validada para el financiamiento de la atención primaria de salud en establecimientos municipales corresponde a 8.062 habitantes (Biblioteca Congreso Nacional, 2021).

POBLACIÓN ASEGURADA POR EL FONDO NACIONAL

En cuanto a la población que se encuentra asegurada por el Fondo Nacional de Salud (FONASA), ésta corresponde a un total de 5.954 habitantes al 2017, representando aproximadamente un 81% del total de la población. En su mayoría son usuarios suscritos en el tramo B con personas que perciben un ingreso imponible inferior o igual a \$250.000, lo que se traduce alrededor de un 40% de la población asegurada en FONASA al año 2017 (Biblioteca Congreso Nacional, 2017).

Tabla 6: Población asegurada por el Fondo Nacional de Salud (FONASA). Comuna de Zapallar

Tramo de Ingreso	N° de personas	(%)
A	1.034	17,4
B	2.411	40,5
C	1.117	18,8
D	1.392	23,3

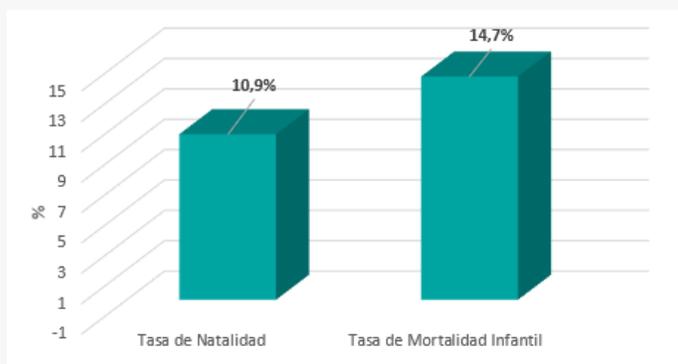
Fuente: Elaborado a partir de información de reportes comunales de la Biblioteca del Congreso Nacional, 2017.

NATALIDAD Y MORTALIDAD INFANTIL

La tasa de natalidad corresponde al número de nacidos vivos por 1.000 habitantes en un determinado año. En el caso de Zapallar, el índice al 2017 corresponde al 15,5% de acuerdo con los datos estadísticos del Departamento de estadísticas e información de salud (DEIS) del Ministerio de Salud.

Durante los años 2018, 2019 y 2020, según los datos de las estadísticas vitales del Instituto Nacional de Estadísticas, se produjeron 96, 89 y 102 nacimientos respectivamente, encontrándose las últimas 2 cifras en proceso de validación.

Para comparar los porcentajes de natalidad y mortalidad infantil (número de defunciones de niños menores de 1 año por 1.000 nacidos vivos), al año 2016 se presenta el siguiente gráfico.



Tasa de Natalidad y Mortalidad Infantil 2016. Comuna de Zapallar. Fuente: Elaborado a partir de información de reportes comunales de la Biblioteca del Congreso Nacional, 2021).

BIBLIOGRAFÍA

-Biblioteca del Congreso Nacional. *Reportes comunales*.
https://www.bcn.cl/siit/reportescomunales/comunas_v.htm?anno=2021&idcom=5405

-Plataforma ADALYTICS, Universidad de Concepción y Centro de Estudios de Sistemas de Innovación.
<https://adalytics.cl/geo/5/54/5405>

-Municipalidad de Zapallar. (2019). *Plan de Desarrollo Comunal, 2019-2023*.

-Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo.
<http://www.subdere.gov.cl/divisi%C3%B3n-administrativa-de-chile/gobierno-regional-de-valpara%C3%ADso/provincia-de-petorca/zapallar>

-Ministerio de Desarrollo Social y Familia. Sistema Integrado de Información Social con Desagregación Territorial (SIIS-T).
<http://siist.ministeriodesarrollosocial.gob.cl/indicadorportada/267>

-Ministerio de Salud. Departamento de estadísticas e información de salud.
https://informesdeis.minsal.cl/SASVisualAnalytics/?reportUri=%2Freports%2Freports%2Fe61eccc5-9a7c-427c-85fc-9054e4003520§ionIndex=0&sso_guest=true&reportViewOnly=true&reportContextBar=false&sas-welcome=false